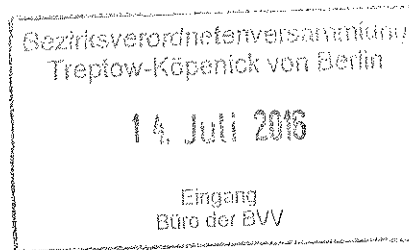


13.07.2016

Vorsteher der BVV  
Herrn Groos



über BzBm

A handwritten signature or set of initials, possibly 'Zy', written in dark ink.

Beantwortung der Kleinen Anfrage KA VII/1033 des **Bezirksverordneten Herrn Philipp Wohlfeil vom 09.07.2016**

### **Ehemalige Netto-Filiale Kottmeierstraße**

Ich frage das Bezirksamt:

1. Liegt dem Bezirksamt ein Bauantrag für die ehemalige Netto-Filiale in der Kottmeierstraße 3 in Oberschöneweide vor?
2. Ist es zutreffend, dass dort eine Edeka-Filiale vorgesehen ist oder welche anderen Pläne sind dem Bezirksamt bekannt?
3. Ist auch eine Wohnbebauung vorgesehen? Wäre diese zulässig?
4. Wann ist mit der Fertigstellung zu rechnen?

Hierzu antwortet das Bezirksamt:

Zu 1.:

Ja, am 01.06.2016 erteilte die Bauaufsicht eine Baugenehmigung für die (Neu) Errichtung eines EDEKA-Marktes (ca. 1.200 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche).

Zu 2.:

Ja, geplant ist ein Ersatzneubau für den bestehenden Lebensmittelmarkt in etwa gleicher Größenordnung wie der bestehende Markt. Mit dem Ersatzneubau werden das Gebäude und der Standort den modernen Anforderungen an die Warenpräsentation und die Einordnung in den Stadtraum verbessert, insbesondere durch die II-Geschossigkeit, die Anlage der Stellplätze in angemessener Zahl (39 Stück) sowie den Aufenthaltsbereich vor dem Bäcker.

Zu 3.:

Eine Wohnbebauung wäre zulässig, ist aber nicht vorgesehen.

Zu 4.:

Das ist dem Bezirksamt nicht bekannt. Der Bauherr plant eine Informationsveranstaltung für die Anwohner.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Rainer Hölmer'.

Rainer Hölmer

| <u>Erfassung Personal- und Sachkosten für die Bearbeitung und Umsetzung von Drucksachen der BVV</u>                                    |                  |                        |                     |                |
|--|------------------|------------------------|---------------------|----------------|
| Kostenausweisung auf Basis des aktuellen Rundschreibens der Senatsverwaltung für Finanzen II B - H 9440 – 1/2015-2 vom 8. Februar 2016 |                  |                        |                     |                |
| Zur Erstellung dieses/er:  |                  | Antwort Kleine Anfrage |                     | haben          |
|  |                  | Drs. Nr.<br>VII/1033   |                     |                |
|  |                  | Anzahl                 | Arbeits-<br>stunden | Betrag<br>in € |
| Beamtinnen/Beamte<br>bzw vergleichbare/r<br>Beschäftigte/r   | mittleren Dienst | 0                      | 0,00                | 0,00 €         |
|  | gehobenen Dienst | 1                      | 0,25                | 13,99 €        |
|  | höherer Dienst   | 1                      | 1,00                | 77,80 €        |
| notwendige Sachkosten als Folgekosten (z. B. Bestellung Material, Beauftragung Gutachten, ....)  |                  |                        |                     |                |
| aufgewendet und damit entstanden<br>in der <b>Fachabteilung</b> Gesamtkosten in Höhe von:  |                  | 91,79 €                |                     |                |
| Dazu kommen Kosten beim BzBm, Büro BVV in Höhe von:  |                  |                        | 27,71 €             |                |
| <b>Damit ergeben sich Gesamtkosten von:</b>  |                  | <b>119,00 €</b>        |                     |                |