Karoline

Informationsblatt für Schmöckwitz und Karolinenhof
Gegründet 1990 Ausgabe 1/2026

Worum geht es in unserer Stadt?

Bezahlbar muss das gute Leben sein!
Doch es gibt Rekordgewinne bei Energiekonzernen, Wohnungen sind zu Spekulationsobjekten geworden und deren Mieten steigen, der tägliche Einkauf ist auch teurer geworden.

Alte Feuerwache Schmöckwitz Grafik: PLAFOND

Das hängt zusammen! Aber es geht auch anders: gerechte Steuern auf Übergewinne der Ölkonzerne, gemeinwohl-orientierte Vergesellschaftung von Immobilienkonzernen und mit Frieden auch keine kriegsgetriebene Inflation. Gewürzt mit sozialer Gerechtigkeit und starken Arbeitnehmerrechten: Dafür steht die Linke, dafür steht *Karoline*. Nicht nur zur Wahl am 20.9. für Berlin und für unsere BVV im Bezirk, sondern immer. Lasst uns für etwas stehen, nicht immer gegen etwas sein!

Baubeginn Nachbarschaftszentrum

Am 10.7. begann mit einem Festakt der Umbau der Alten Feuerwache. Es entsteht ein toller Ort der Begegnung für ganz Schmöckwitz. Eröffnet wird hoffentlich im nächsten Jahr.

Pacht am Seddinsee

An der Seddinpromenade pachten 23 Nachbarn ihre Erholungsgrundstücke, viele andere hatten sie seinerzeit gekauft. Die Pacht wurde nun rechtmäßig gekündigt, nach fast 100 Jahren soll hier Wald entstehen. Aber nur bei den Pachtgrundstücken, alle anderen bestehen. Ein Flickenteppich würde hier entstehen! Renaturierung geht anders und braucht zusammenhängende Flächen.

Eine politische Entscheidung: Hier muss kein Wald sein, wenn es offensichtlich keinen Sinn ergibt. Die Berliner Forsten unterstehen der CDU-geführten Senatsverwaltung. Aber CDU-Abgeordnete und Senatorinnen lassen die behördliche Entscheidung der Landesforst einfach durchlaufen.

Karoline fragte im Abgeordnetenhaus nach, aber dort hieß es von der CDU auch nur: “Ist so”. Das muss aber nicht: **Bitte unterstützt unsere Nachbarn** und zeichnet die Petition, damit sie bleiben dürfen! Scannt mit dem Handy einfach diesen Code.

Bauruine Palme

Geplant waren 58 Wohnungen, Tiefgarage u. Bootsliegeplätze. Warum wird es nicht fertiggestellt? Eine Erklärung des Bauherrn liegt nicht vor. Auch das Bezirksamt Treptow-Köpenick hat keine Erkenntnisse. Gerüchten zufolge ist das Grundstück gerade an einen Investor verkauft worden.

Eine Baugenehmigung erlaubt den Bau, zwingt aber nicht zur Fertigstellung. Hier kommt hinzu: Die Baugenehmigung für „Pier Berlin“ gilt unbefristet. Anders bei neueren Genehmigungen nach Berliner Bauordnung, dort erlöscht eine Genehmigung, wenn ein Vorhaben nicht innerhalb der gesetzlichen Fristen begonnen oder fertiggestellt wird.

Dorfteich Karolinenhof

Der Dorfteich Karolinenhof (alter Name: “Kessellake”) hat ein ernstes Problem: Am Grund des Teiches hat sich eine Schlammschicht von bis zu 1,45

Metern gebildet, was die Wasserqualität stark beeinträchtigt. Ohne Sauerstoff überwiegen Fäulnisprozesse – Frösche, Libellen und andere Bewohner finden kaum noch geeigneten Lebensraum.

Im November 2025 wurde das Belüftungssystem DRAUSY® installiert. Es erzeugt feinste Luftblasen, die gleichmäßig am Teichboden austreten und für Sauerstoffzufuhr sorgen. Dadurch werden natürliche Abbauprozesse gefördert – vollständig chemiefrei. Winzige Mikroorganismen bauen den Schlamm Schicht für Schicht ab, das Wasser wird klarer. Das System bleibt mindestens fünf Jahre im Einsatz; ein wissenschaftliches Monitoring dokumentiert den Fortschritt.

Der Teich liegt jetzt in einem neuen Landschaftsschutzgebiet, was keinen geringeren, sondern stärkeren Schutz bedeutet. Vorher war es nur eine Geschützte Grünanlage. Schon 1983 als Naturdenkmal zum Schutz von Amphibien-laichplätzen ausgewiesen, ist er nun Teil eines Schutzkorridors, der Wälder, Feuchtgebiete und Gewässer mit der angrenzenden Landschaft vernetzt. Unser Dorfteich ist damit besser geschützt als je zuvor.

Ortsgeflüster

Inselfest Schmöckwitz am 5.9. ab 14 Uhr auf dem Schulhof: Reiches Programm mit Kultur und Spaß für alle! +++ Eine Apotheke in Schmöckwitz? Entsteht vielleicht gerade im Pavillion neben dem Ärztehaus… +++ Filiale vom Bäcker Wahl im Rewe schloss Ende Juli +++ Im Pretschener Weg entsteht ein betreutes Zuhause für 9 Kinder.

Ersatzverkehr 68

Blitzeis im Januar, da kann man nichts machen. Die 68er Ersatzbusse waren aber am Adlergestell von Grünau nach Schmöckwitz durchgerauscht, ohne an unseren 3 Haltestellen in Karolinenhof zu halten. Erst nach 4 Tagen lief es dann hier verlässlich. Aus der CDU-Senatsverwaltung hieß es dazu auf *Karolines* Anfrage, dass sich das ortsunkundige Fahrpersonal erst mit den örtl. Begebenheiten vertraut machen musste. 4 Tage lang?

Wir fordern, dass ein Ersatzverkehr auch Ersatz ist: die BVG soll einen Plan bereit halten, der für ortsunkundige Fahrer lesbar ist. 2024 gab es beim Wasserrohrbruch in Karolinenhof die gleichen Schwierigkeiten. Es hat sich also in den letzten 2 Jahren nichts verbessert.

Berliner Woche

Sie wird in Karolinenhof aktuell nicht zuverlässig verteilt. In der Vetschauer Allee, Höhe Lübbenauer Allee sowie Schappachstr., kann man die aktuelle Ausgabe aber aus dem kleinen Anhänger entnehmen. *Karoline* hat beim Verlag nachgefragt, was da los ist.

In eigener Sache

Ihr habt bestimmt bemerkt, dass die Karoline nicht mehr so häufig wie früher im Briefkasten ist. Hinter der *Karoline* stecken engagierte Nachbarn, die Themen angehen. Ihr seid herzlich eingeladen, auch Eure Themen einzubringen, ganz ohne Parteimitgliedschaft. Es geht uns um die Nachbarschaft, denn *Karoline* wohnt hier gerne. Schreibt uns!

Die Linke ist da

Meldet Euch in der Sozialsprechstunde bei Problemen mit der Wohnung, der Arbeit oder mit Behörden: Wir bieten eine schnelle und unbürokratische Erstberatung auf Augenhöhe: Jeden 3. Donnerstag im Monat, Brückenstraße 28, 12439 Berlin.

Im Internet: Miete überprüfen mit www.mietwucher.app bereits 303.500-mal genutzt!

Nebenkosten klären mit www.heizkostencheck.app

Nichts zu verlieren. Eine Welt zu gewinnen. Die Linke!

Hier erreicht Ihr *Karoline*:

Kontakt & Impressum

Die Linke
Bezirksverband Treptow-Köpenick

Mail: karoline@dielinke-treptow-koepenick.de

Herausgeberin: Basisorganisation DIE LINKE Schmöckwitz -Karolinenhof.
V.i.S.d.P.: Moritz Warnke, Allendeweg 1, 12559 Berlin. Redaktionsschluss 04.08.2026